



COMUNICATO STAMPA

High Quality Food S.p.A.: stipulato contratto preliminare vincolante per l'acquisto della futura nuova sede operativa di Roma

Roma, 27 gennaio 2026 - High Quality Food S.p.A. ("Società" o "HQF"), primario operatore del settore agro-industriale di alta qualità, capofila dell'omonimo Gruppo – quotata su Euronext Growth Milan - comunica che in data odierna ha sottoscritto un contratto preliminare vincolante per l'acquisto della futura nuova sede operativa di Roma, sita in Via di Cervara 75, nell'ambito del progetto di investimenti già precedentemente comunicato.

A fronte della sottoscrizione di tale contratto preliminare, la Società ha versato in data odierna € 530.000 a titolo di acconto.

Il costo complessivo dell'acquisto dell'immobile è pari a € 5.300.000. Il closing, previsto per il mese di novembre 2026, comporterà pertanto un pagamento di ulteriori € 4.770.000, in funzione del quale verrà emessa la seconda tranche del POC di Proposta Terza di € 2.000.000 come già precedentemente reso noto (si veda comunicato stampa del 5 novembre 2025).

Simone Cozzi, Presidente e AD di High Quality Food S.p.A., ha dichiarato:

"Con l'acquisto dell'Immobile di Roma, HQF realizzerà la parte più importante del suo progetto di Agroindustria, ampliando notevolmente la propria capacità produttiva e aprendosi a nuove certificazioni e quindi a nuovi mercati."

Il presente comunicato è inserito nella sezione "Comunicati Stampa Finanziari" dell'area "Investor Relations" del sito www.hqf.it.

Il presente comunicato stampa potrebbe contenere elementi previsionali su eventi e risultati futuri di HQF S.p.A. che sono basati sulle attuali aspettative, stime e proiezioni circa il settore in cui la Società opera, su eventi e sulle attuali opinioni del management. Tali elementi hanno per loro natura una componente di rischio e incertezza perché dipendono dal verificarsi di eventi futuri e da una molteplicità di fattori, tanti dei quali al di fuori del controllo di HQF, inclusi condizioni macroeconomiche globali, variazioni delle condizioni di business, ulteriore deterioramento dei mercati, impatto della concorrenza, sviluppi politici, economici e regolatori in Italia.

Per la diffusione delle informazioni regolamentate High Quality Food si avvale del circuito eMarket SDIR, gestito da Spafid Connect S.p.A., con sede in Foro Buonaparte 10, Milano (www.emarketstorage.com).

High Quality Food (HQF) S.p.A., capofila dell'omonimo Gruppo, è attiva dal 2005 nel settore agro-industriale di alta qualità, con un business model distintivo, fondato su un sistema verticale di integrazione della filiera produttiva, che prevede, anche mediante la collaborazione con una rete



di società agricole partner, produzione, trasformazione e distribuzione di quality fine food made in Italy destinato prevalentemente ai mercati Ho.Re.Ca. italiani ed esteri. Il Gruppo offre una varietà di 3.300 prodotti, e registra un trend di crescita costante della domanda di prodotti alimentari del luxury food service che soddisfa con un approccio di vendita multicanale. La società ha reso tracciabile per il consumatore ogni fase della catena del valore di alcuni prodotti tramite tecnologie blockchain. Nel 2013 HQF ha avviato un percorso di espansione internazionale e oggi conta 5 sedi nel mondo: in Italia, a Roma (headquarter), e all'estero a Hong Kong, Londra, Singapore e Ibiza.

Per ulteriori informazioni:

HIGH QUALITY FOOD S.p.A.

Daniel NAHUM
CFO ed Investor Relator
Tel. 06.62272725
investor@hqf.it

MIT SIM S.p.A.

Euronext Growth Advisor
Francesca MARTINO
C.so Venezia 16
Tel. 02.87399069
Francesca.martino@mitsim.it